

ДАЛЬНЕКОНСТАНТИНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний

по вопросу: предоставления разрешения на условно разрешенный вид
использования земельных участков

с. Тепелево

15 июля 2026 года, 16-10
Нижегородская область,
Дальнеконстантиновский м. о.,
с. Тепелево,
ул. Советская, д.8
(административное здание)

Публичные слушания проводились в соответствии со статьей 28, часть 4 статьи 43 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 6 Положения об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросу градостроительной деятельности на территории Дальнеконстантиновского муниципального округа Нижегородской области, утвержденного решением Совета депутатов Дальнеконстантиновского муниципального округа Нижегородской области от 17.11.2022 №90/1 «Об утверждении положения об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросу градостроительной деятельности на территории Дальнеконстантиновского муниципального округа Нижегородской области», заключения по результатам заседания комиссии по вопросам землепользования и застройки Дальнеконстантиновского муниципального округа Нижегородской области от 22 июня 2026 года, по обращениям Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Дальнеконстантиновского муниципального округа Нижегородской области от 01.06.2026 г. №Сл--495030/26, 01.06.2026 г. №Сл--495032/26, 01.06.2026 г. №Сл--495036/26, и в целях обеспечения общественного обсуждения по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «ведение садоводства».

Основание для проведения публичных слушаний: Постановление главы местного самоуправления Дальнеконстантиновского муниципального округа Нижегородской области от 22.06.2026 №37-пг «О назначении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка».

Председательствующий: Артмеладзе Бадри Михайлович – начальник управления строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации Дальнеконстантиновского муниципального округа Нижегородской области.

Секретарь: Тихонова Ольга Вадимовна – начальник сектора градостроительства и архитектуры управления строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации Дальнеконстантиновского муниципального округа Нижегородской области.

Участники публичных слушаний: 6 человек (список учета прилагается).

Вступительное слово:

Б. М. Артмеладзе – начальник управления строительства, архитектуры и

жилищно-коммунального хозяйства администрации Дальнеконстантиновского муниципального округа Нижегородской области с информацией:

1) Вопрос для рассмотрения на публичных слушаниях: рассмотрение вопроса о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков:

- «ведение садоводства» (код 13.2), площадью 1000 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Дальнеконстантиновский муниципальный округ, с. Тепелево, ул. Школьная, земельный участок 30, кадастровый квартал – 52:32:0600011;

- «ведение садоводства» (код 13.2), площадью 1000 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Дальнеконстантиновский муниципальный округ, с. Тепелево, ул. Школьная, земельный участок 31, кадастровый квартал – 52:32:0600011;

- «ведение садоводства» (код 13.2), площадью 1000 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Дальнеконстантиновский муниципальный округ, с. Тепелево, ул. Школьная, земельный участок 29, кадастровый квартал – 52:32:0600011.

Информация о назначении и проведении публичных слушаний:

- обнародована на информационном стенде в администрации Дальнеконстантиновского муниципального округа Нижегородской области по адресу: Нижегородская область, Дальнеконстантиновский муниципальный округ, р. п. Дальнее Константиново, ул. Советская, д. 99;

- обнародована на информационном стенде в административном здании по адресу: Нижегородская область, Дальнеконстантиновский муниципальный округ, с. Тепелево, ул. Советская, д. 8;

- опубликовано в газете «Родная земля» (выпуск от 26.06.2026 года №25 (110011));

- размещено на официальном сайте Дальнеконстантиновского муниципального района Нижегородской области - <https://adm-dk.nobl.ru/>.

3) Экспозиция проекта проходила: в здании администрации Дальнеконстантиновского муниципального округа Нижегородской области по адресу: Нижегородская область, Дальнеконстантиновский муниципальный округ, р. п. Дальнее Константиново, ул. Советская, д. 99 и в здании Тепелевского территориального отдела администрации Дальнеконстантиновского муниципального округа Нижегородской области по адресу: Нижегородская область, Дальнеконстантиновский район, с. Тепелево, ул. Советская, д. 8

4) Предложения и замечания, поступившие в администрацию до дня проведения публичных слушаний: отсутствуют.

5) Основным докладчиком по вопросу публичных слушаний является: Тихонова Ольга Вадимовна - начальник сектора градостроительства и архитектуры управления строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации Дальнеконстантиновского муниципального округа Нижегородской области.

6) Информация о порядке проведения публичных слушаний: в соответствии со статье 28, части 4 статьи 43 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 6 Положения об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросу градостроительной деятельности на территории Дальнеконстантиновского муниципального округа Нижегородской области, утвержденного решением Совета депутатов Дальнеконстантиновского муниципального округа Нижегородской области от 17.11.2022 №90/1 «Об утверждении положения об организации и проведении

общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросу градостроительной деятельности на территории Дальнеконстантиновского муниципального округа Нижегородской области».

Рассмотрение вопроса по повестке публичных слушаний:

Выступили: Тихонова О. В., которая сообщила о поступивших в комиссию по вопросам землепользования и застройки Дальнеконстантиновского муниципального округа Нижегородской области заявлений от Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Дальнеконстантиновского муниципального округа Нижегородской области (01.06.2026 г. №Сл--495030/26, 01.06.2026 г. №Сл--495032/26, 01.06.2026 г. №Сл--495036/26,) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков:

- «ведение садоводства» (код 13.2), площадью 1000 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Дальнеконстантиновский муниципальный округ, с. Тепелево, ул. Школьная, земельный участок 30, кадастровый квартал – 52:32:0600011;

- «ведение садоводства» (код 13.2), площадью 1000 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Дальнеконстантиновский муниципальный округ, с. Тепелево, ул. Школьная, земельный участок 31, кадастровый квартал – 52:32:0600011;

- «ведение садоводства» (код 13.2), площадью 1000 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Дальнеконстантиновский муниципальный округ, с. Тепелево, ул. Школьная, земельный участок 29, кадастровый квартал – 52:32:0600011.

Вопросы, замечания, предложения: потупило предложение от Беленкова А. Ю. начальника Тепелевского территориального отдела администрации Дальнеконстантиновского муниципального округа Нижегородской области, о возможности предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков:

- «ведение садоводства» (код 13.2) площадью 1000 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Дальнеконстантиновский муниципальный округ, с. Тепелево, ул. Школьная, земельный участок 30, кадастровый квартал – 52:32:0600011;

- «ведение садоводства» (код 13.2) площадью 1000 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Дальнеконстантиновский муниципальный округ, с. Тепелево, ул. Школьная, земельный участок 31, кадастровый квартал – 52:32:0600011;

- «ведение садоводства» (код 13.2) площадью 1000 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Дальнеконстантиновский муниципальный округ, с. Тепелево, ул. Школьная, земельный участок 29, кадастровый квартал – 52:32:0600011.

Решение:

1. Считать публичные слушания состоявшимися.

2. Одобрить возможность предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков:

- «ведение садоводства» (код 13.2), площадью 1000 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Дальнеконстантиновский муниципальный округ, с. Тепелево, ул. Школьная, земельный участок 30, кадастровый квартал – 52:32:0600011;

- «ведение садоводства» (код 13.2), площадью 1000 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область,

Дальнеконстантиновский муниципальный округ, с. Тепелево, ул. Школьная, земельный участок 31, кадастровый квартал – 52:32:0600011;

- «ведение садоводства» (код 13.2), площадью 1000 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Дальнеконстантиновский муниципальный округ, с. Тепелево, ул. Школьная, земельный участок 29, кадастровый квартал – 52:32:0600011.

3. Рекомендовать уполномоченному органу выдать разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков:

- «ведение садоводства» (код 13.2), площадью 1000 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Дальнеконстантиновский муниципальный округ, с. Тепелево, ул. Школьная, земельный участок 30, кадастровый квартал – 52:32:0600011;

- «ведение садоводства» (код 13.2), площадью 1000 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Дальнеконстантиновский муниципальный округ, с. Тепелево, ул. Школьная, земельный участок 31, кадастровый квартал – 52:32:0600011;

- «ведение садоводства» (код 13.2), площадью 1000 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Дальнеконстантиновский муниципальный округ, с. Тепелево, ул. Школьная, земельный участок 29, кадастровый квартал – 52:32:0600011.

Голосовали:

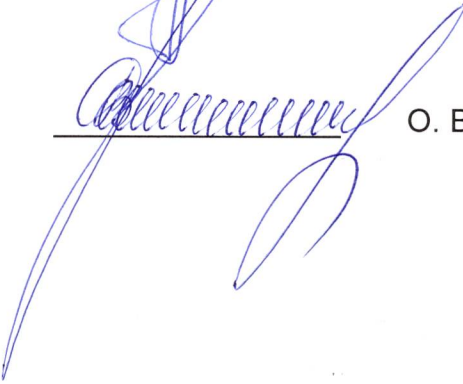
«ЗА» - 6; «ПРОТИВ» - 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

Председательствующий на собрании
участников публичных слушаний

Секретарь собрания участников
публичных слушаний (представитель
организатора)


Б. М. Артмеладзе


О. В. Тихонова

ДАЛЬНЕКОНСТАНТИНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний

по вопросу: предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков

Дата и время проведения публичных слушаний – 15 июля 2026 года, 16-10

Место проведения – Нижегородская область, Дальнеконстантиновский муниципальный округ, с. Тепелево, ул. Советская, д. 8 (административное здание Тепелевского территориального отдела администрации Дальнеконстантиновского муниципального округа Нижегородской области).

Основание для проведения публичных слушаний – Постановление главы местного самоуправления Дальнеконстантиновского муниципального округа Нижегородской области от 22.06.2026 №37-пг «О назначении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков».

Документ о результатах публичных слушаний – протокол публичных слушаний от 15 июля 2026 года.

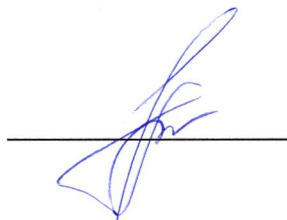
В публичных слушаниях приняло участие – 6 человек.

РЕШЕНИЕ:

1. Считать публичные слушания состоявшимися.
2. Одобрить возможность предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков:
 - «ведение садоводства» (код 13.2), площадью 1000 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Дальнеконстантиновский муниципальный округ, с. Тепелево, ул. Школьная, земельный участок 30, кадастровый квартал – 52:32:0600011;
 - «ведение садоводства» (код 13.2), площадью 1000 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Дальнеконстантиновский муниципальный округ, с. Тепелево, ул. Школьная, земельный участок 31, кадастровый квартал – 52:32:0600011;
 - «ведение садоводства» (код 13.2), площадью 1000 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Дальнеконстантиновский муниципальный округ, с. Тепелево, ул. Школьная, земельный участок 29, кадастровый квартал – 52:32:0600011.
3. Рекомендовать уполномоченному органу выдать разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков:
 - «ведение садоводства» (код 13.2), площадью 1000 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Дальнеконстантиновский муниципальный округ, с. Тепелево, ул. Школьная, земельный участок 30, кадастровый квартал – 52:32:0600011;
 - «ведение садоводства» (код 13.2), площадью 1000 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Дальнеконстантиновский муниципальный округ, с. Тепелево, ул. Школьная, земельный участок 31, кадастровый квартал – 52:32:0600011;
 - «ведение садоводства» (код 13.2), площадью 1000 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область,

Дальнеконстантиновский муниципальный округ, с. Тепелево, ул. Школьная,
земельный участок 29, кадастровый квартал – 52:32:0600011.

Председательствующий на собрании
участников публичных слушаний



Б. М. Артмеладзе