

Кужутки. 10

Комиссия 22.06.26
Вопрос- 8-10

ДАЛЬНЕКОНСТАНТИНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОТОКОЛ публичных слушаний

**по вопросу: предоставления разрешения на условно разрешенный вид
использования земельных участков**

д. Кужутки

16 июля 2026 года, 16-10
Нижегородская область,
Дальнеконстантиновский м. о.,
д. Кужутки,
ул. Молодежная, д. 21
(административное здание)

Публичные слушания проводились в соответствии со статьей 28, часть 4 статьи 43 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 6 Положения об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросу градостроительной деятельности на территории Дальнеконстантиновского муниципального округа Нижегородской области, утвержденного решением Совета депутатов Дальнеконстантиновского муниципального округа Нижегородской области от 17.11.2022 №90/1 «Об утверждении положения об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросу градостроительной деятельности на территории Дальнеконстантиновского муниципального округа Нижегородской области», заключения по результатам заседания комиссии по вопросам землепользования и застройки Дальнеконстантиновского муниципального округа Нижегородской области от 22 июня 2026 года, по обращениям Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Дальнеконстантиновского муниципального округа Нижегородской области от 01.06.2026 г. №Сл--495045/26, 01.06.2026 г. №Сл--495049/26, 18.06.2026 г. №Сл--553824/26 и в целях обеспечения общественного обсуждения по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков «ведение садоводства».

Основание для проведения публичных слушаний: Постановление главы местного самоуправления Дальнеконстантиновского муниципального округа Нижегородской области от 22.06.2026 №38-пг «О назначении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков».

Председательствующий: Артмеладзе Бадри Михайлович – начальник управления строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации Дальнеконстантиновского муниципального округа Нижегородской области.

Секретарь: Тихонова Ольга Вадимовна – начальник сектора градостроительства и архитектуры управления строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации Дальнеконстантиновского муниципального округа Нижегородской области.

Участники публичных слушаний: 6 человек (список учета прилагается).

Вступительное слово:

Б. М. Артмеладзе - начальник управления строительства, архитектуры и

жилищно-коммунального хозяйства администрации Дальнеконстантиновского муниципального округа Нижегородской области с информацией:

1) Вопрос для рассмотрения на публичных слушаниях: рассмотрение вопросов о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков:

- «ведение садоводства» (код 13.2), площадью 1500 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Дальнеконстантиновский муниципальный округ, д. Кужутки, ул. Дачная, земельный участок 6/2, кадастровый квартал – 52:32:0200002;

- «ведение садоводства» (код 13.2), площадью 1500 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Дальнеконстантиновский муниципальный округ, д. Кужутки, ул. Дачная, земельный участок 6/1, кадастровый квартал – 52:32:0200002;

- «ведение садоводства» (код 13.2), образованного путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 52:32:0200016:20, площадью 1788 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Дальнеконстантиновский муниципальный округ, д. Лапшиха, ул. Рабочая, дом 43б;

Информация о назначении и проведении публичных слушаний:

- обнародована на информационном стенде в администрации Дальнеконстантиновского муниципального округа Нижегородской области по адресу: Нижегородская область, Дальнеконстантиновский муниципальный округ, р. п. Дальнее Константиново, ул. Советская, д. 99;

- обнародована на информационном стенде в административном здании по адресу: Нижегородская область, Дальнеконстантиновский муниципальный округ, д. Кужутки, ул. Молодежная, д. 21;

- опубликовано в газете «Родная земля» (выпуск от 26.06.2026 года №25 (11011));

- размещено на официальном сайте Дальнеконстантиновского муниципального района Нижегородской области - <https://adm-dk.nobl.ru/>.

3) Экспозиция проекта проходила: в здании администрации Дальнеконстантиновского муниципального округа Нижегородской области по адресу: Нижегородская область, Дальнеконстантиновский муниципальный округ, р. п. Дальнее Константиново, ул. Советская, д. 99 и в здании Кужутского территориального отдела администрации Дальнеконстантиновского муниципального округа Нижегородской области по адресу: Нижегородская область, Дальнеконстантиновский район, д. Кужутки, ул. Молодежная, д. 21

4) Предложения и замечания, поступившие в администрацию до дня проведения публичных слушаний: отсутствуют.

5) Основным докладчиком по вопросу публичных слушаний является: Тихонова Ольга Вадимовна - начальник сектора градостроительства и архитектуры управления строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации Дальнеконстантиновского муниципального округа Нижегородской области.

6) Информация о порядке проведения публичных слушаний: в соответствии со статье 28, части 4 статьи 43 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 6 Положения об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросу градостроительной деятельности на территории Дальнеконстантиновского муниципального округа Нижегородской области, утвержденного решением Совета депутатов Дальнеконстантиновского муниципального округа Нижегородской области от

17.11.2022 №90/1 «Об утверждении положения об организации и проведении общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросу градостроительной деятельности на территории Дальнеконстантиновского муниципального округа Нижегородской области».

Рассмотрение вопроса по повестке публичных слушаний:

Выступили: Тихонова О. В., которая сообщила о поступивших в комиссию по вопросам землепользования и застройки Дальнеконстантиновского муниципального округа Нижегородской области заявлениях от Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Дальнеконстантиновского муниципального округа Нижегородской области (от 01.06.2026 г. №Сл--495045/26, 01.06.2026 г. №Сл--495049/26, 18.06.2026 г. №Сл--553824/26), о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков:

- «ведение садоводства» (код 13.2), площадью 1500 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Дальнеконстантиновский муниципальный округ, д. Кужутки, ул. Дачная, земельный участок 6/2, кадастровый квартал – 52:32:0200002;

- «ведение садоводства» (код 13.2), площадью 1500 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Дальнеконстантиновский муниципальный округ, д. Кужутки, ул. Дачная, земельный участок 6/1, кадастровый квартал – 52:32:0200002;

- «ведение садоводства» (код 13.2), образованного путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 52:32:0200016:20, площадью 1788 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Дальнеконстантиновский муниципальный округ, д. Лапшиха, ул. Рабочая, дом 436, кадастровый квартал – 52:32:0200016;

Вопросы, замечания, предложения: потупило предложение от Никогосян Р. В., начальника Кужутского территориального отдела администрации Дальнеконстантиновского муниципального округа Нижегородской области, о возможности предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков:

- «ведение садоводства» (код 13.2), площадью 1500 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Дальнеконстантиновский муниципальный округ, д. Кужутки, ул. Дачная, земельный участок 6/2, кадастровый квартал – 52:32:0200002;

- «ведение садоводства» (код 13.2), площадью 1500 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Дальнеконстантиновский муниципальный округ, д. Кужутки, ул. Дачная, земельный участок 6/1, кадастровый квартал – 52:32:0200002;

- «ведение садоводства» (код 13.2), образованного путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 52:32:0200016:20, площадью 1788 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Дальнеконстантиновский муниципальный округ, д. Лапшиха, ул. Рабочая, дом 436, кадастровый квартал – 52:32:0200016;

Решение:

1. Считать публичные слушания состоявшимися.

2. Одобрить возможность предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков:

- «ведение садоводства» (код 13.2), площадью 1500 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Дальнеконстантиновский муниципальный округ, д. Кужутки, ул. Дачная,

земельный участок 6/2, кадастровый квартал – 52:32:0200002;

- «ведение садоводства» (код 13.2), площадью 1500 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Дальнеконстантиновский муниципальный округ, д. Кужутки, ул. Дачная, земельный участок 6/1, кадастровый квартал – 52:32:0200002;

- «ведение садоводства» (код 13.2), образованного путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 52:32:0200016:20, площадью 1788 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Дальнеконстантиновский муниципальный округ, д. Лапшиха, ул. Рабочая, дом 43б, кадастровый квартал – 52:32:0200016;

3. Рекомендовать уполномоченному органу выдать разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков:

- «ведение садоводства» (код 13.2), площадью 1500 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Дальнеконстантиновский муниципальный округ, д. Кужутки, ул. Дачная, земельный участок 6/2, кадастровый квартал – 52:32:0200002;

- «ведение садоводства» (код 13.2), площадью 1500 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Дальнеконстантиновский муниципальный округ, д. Кужутки, ул. Дачная, земельный участок 6/1, кадастровый квартал – 52:32:0200002;

- «ведение садоводства» (код 13.2), образованного путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 52:32:0200016:20, площадью 1788 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Дальнеконстантиновский муниципальный округ, д. Лапшиха, ул. Рабочая, дом 43б, кадастровый квартал – 52:32:0200016;

Голосовали:

«ЗА» - 6; «ПРОТИВ» - 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

Председательствующий на собрании
участников публичных слушаний

Секретарь собрания участников
публичных слушаний (представитель
организатора)

Б. М. Артмеладзе

О. В. Тихонова

ДАЛЬНЕКОНСТАНТИНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний

по вопросу: предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков

Дата и время проведения публичных слушаний – 16 июня 2026 года, 16-10

Место проведения – Нижегородская область, Дальнеконстантиновский район, д. Кужутки, ул. Молодежная, д. 21 (административное здание Кужутского территориального отдела администрации Дальнеконстантиновского муниципального округа Нижегородской области).

Основание для проведения публичных слушаний – Постановление главы местного самоуправления Дальнеконстантиновского муниципального округа Нижегородской области от 22.06.2026 №38-пг «О назначении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка».

Документ о результатах публичных слушаний – протокол публичных слушаний от 16 июля 2026 года.

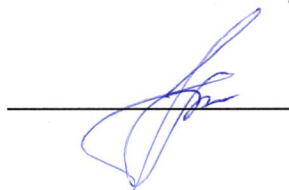
В публичных слушаниях приняло участие – 6 человек.

РЕШЕНИЕ:

1. Считать публичные слушания состоявшимися.
2. Одобрить возможность предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков:
 - «ведение садоводства» (код 13.2), площадью 1500 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Дальнеконстантиновский муниципальный округ, д. Кужутки, ул. Дачная, земельный участок 6/2, кадастровый квартал – 52:32:0200002;
 - «ведение садоводства» (код 13.2), площадью 1500 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Дальнеконстантиновский муниципальный округ, д. Кужутки, ул. Дачная, земельный участок 6/1, кадастровый квартал – 52:32:0200002;
 - «ведение садоводства» (код 13.2), образованного путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 52:32:0200016:20, площадью 1788 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Дальнеконстантиновский муниципальный округ, д. Лапшиха, ул. Рабочая, дом 436, кадастровый квартал – 52:32:0200016.
3. Рекомендовать уполномоченному органу выдать разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков:
 - «ведение садоводства» (код 13.2), площадью 1500 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Дальнеконстантиновский муниципальный округ, д. Кужутки, ул. Дачная, земельный участок 6/2, кадастровый квартал – 52:32:0200002;
 - «ведение садоводства» (код 13.2), площадью 1500 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Дальнеконстантиновский муниципальный округ, д. Кужутки, ул. Дачная, земельный участок 6/1, кадастровый квартал – 52:32:0200002;
 - «ведение садоводства» (код 13.2), образованного путем

перераспределения земельного участка с кадастровым номером 52:32:0200016:20, площадью 1788 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Дальнеконстантиновский муниципальный округ, д. Лапшиха, ул. Рабочая, дом 43б, кадастровый квартал – 52:32:0200016.

Председательствующий на собрании
участников публичных слушаний



Б. М. Артмеладзе