



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ДАЛЬНЕКОНСТАНТИНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

25.12.2025

№

547/1

**О внесении изменений в решение Совета депутатов
Дальнеконстантиновского муниципального округа
от 21.12.2023 № 322/1 «Об утверждении Прогнозного плана
(программы) приватизации муниципального имущества
Дальнеконстантиновского муниципального округа
Нижегородской области на 2024-2026 годы»**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства РФ от 26.12.2005 №806 "Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества", статьей 21 Устава Дальнеконстантиновского муниципального округа Нижегородской области, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Дальнеконстантиновского муниципального округа Нижегородской области, утвержденным решением Совета депутатов Дальнеконстантиновского муниципального округа Нижегородской области от 09.02.2023 №160/1,

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета депутатов Дальнеконстантиновского муниципального округа Нижегородской области от 21.12.2023 №322/1 «Об утверждении Прогнозного плана(программы) приватизации муниципального имущества Дальнеконстантиновского муниципального округа Нижегородской области на 2024-2026 годы» (далее- Решение) следующие изменения:

1.1. Наименование Решения изложить в следующей редакции:

**«Об утверждении Прогнозного плана
(программы) приватизации муниципального имущества
Дальнеконстантиновского муниципального округа
Нижегородской области на 2026-2028 годы»**

1.2. п.1. Решения изложить в следующей редакции: «Утвердить Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Дальнеконстантиновского муниципального округа Нижегородской области на 2026-2028 годы согласно приложению».

1.3. Приложение к Решению изложить в новой редакции, согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение подлежит опубликованию в установленном порядке.
3. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2026 года.

Глава местного самоуправления

В.А. Варнаков



Председатель Совета депутатов

С.В. Чаноева



**Прогнозный план (программа)
приватизации муниципального имущества
Дальнеконстантиновского муниципального округа Нижегородской области
на 2026 - 2028 годы**

Раздел 1. Основные направления реализации политики в сфере приватизации муниципального имущества Дальнеконстантиновского муниципального округа Нижегородской области

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Дальнеконстантиновского муниципального округа Нижегородской области на 2026 - 2028 годы (далее - Программа приватизации) разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", постановлением Правительства РФ от 26.12.2005 №806 "Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества" и Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Дальнеконстантиновского муниципального округа Нижегородской области, утвержденным решением Совета депутатов Дальнеконстантиновского муниципального округа Нижегородской области от 09.02.2023 №160/1.

Основной целью реализации Программы приватизации является повышение эффективности управления муниципальной собственностью и обеспечение плановости процесса приватизации.

Приватизация в 2026 - 2028 годах будет направлена, прежде всего, на пополнение доходов бюджета округа и снижение затрат на содержание, коммунальное обслуживание и ремонт недвижимого имущества, невостребованного в аренде, оперативном управлении и хозяйственном ведении.

Приватизация указанных в Программе приватизации объектов не приведет к структурным изменениям в социальной политике Дальнеконстантиновского муниципального округа Нижегородской области, так как в составе этих объектов нет социально значимых объектов недвижимости, обеспечивающих социальные потребности населения округа.

Перечень объектов, включенных в Программу приватизации, сформирован исходя из принципа целесообразности приватизации муниципального имущества. В перечень включены объекты, в отношении которых право муниципальной собственности возникло на основании судебных решений, а также объекты, неприватизированные ранее.

Согласно Программе приватизации, предполагается приватизировать 15 объектов муниципального имущества, все объекты включены в реестр муниципальной собственности Дальнеконстантиновского муниципального округа.

Раздел 2. Перечень имущества муниципальной собственности, подлежащего приватизации в 2026-2028 годах

№ п/п	Наименование объекта, его площадь	Местонахождение объекта, его кадастровый номер	Кадастровый номер земельного участка, его площадь	Способ приватизации имущества	Форма подачи предложений о цене
1	Нежилое здание-магазин, 146,0 кв.м.	Нижегородская область, Дальнеконстантиновский район, пос. ст. Суроватиха, ул. Привокзальная, д.6, 52:32:0900006:2883	52:32:0900006:3128 775 кв.м.	Аукцион	Открытая
2	Нежилое здание, 116,3 кв.м.	Нижегородская область, Дальнеконстантиновский район, с. Сарлей, ул. Советская, д.59а, 52:32:1000005:2198	52:32:1000005:2207 800 кв.м.	Продажа посредством публичного предложения	Открытая
3.	Нежилое здание, 419,6 кв.м.	Нижегородская область, Дальнеконстантиновский район, с. Татарское, ул. Луговая, д.198а, 52:32:1200002:1007	52:32:1200002:1122 2000 кв.м.	Продажа посредством публичного предложения	Открытая
4.	Нежилое здание, 67,8 кв.м.	Нижегородская обл., Дальнеконстантиновский район, д. Малая Поляна, д. 67А, 52:32:0500006:405	52:32:0500006:433 227 кв.м.	Аукцион	Открытая
5.	Нежилое здание сельсовета, 598,8 кв.м.	Российская Федерация, Нижегородская область, Дальнеконстантиновский район, с. Малая Пица, ул. Панова, д.1А, 52:32:1300001:767	52:32:0000000:724 9 496 кв.м.	Аукцион	Открытая
6.	Нежилое здание 1764,4 кв.м.	Нижегородская область, Дальнеконстантиновский район, с. Белозерово, ул. Центральная, д.103, 52:32:0700002:440	52:32:0700002:26 5465,0 кв.м.	Аукцион	Открытая
7.	Нежилое здание, 3 145,3 кв.м.	Нижегородская область, Дальнеконстантиновский район, с. Муравыха, д.222, 52:32:0900001:1136	52:32:0900001:2310, 5801 кв.м.	Аукцион	Открытая
8.	Нежилое здание школы, 1584,2 кв.м.	Нижегородская область, Дальнеконстантиновский район, с. Берсеменово, ул. Новая, д.17 52:32:0700003:217	52:32:0700003:165, 1301,00 кв.м.	Аукцион	Открытая
9.	Нежилое здание Кужутского сельского дома культуры, 500,3 кв.м.	Российская Федерация, Нижегородская область, Дальнеконстантиновский район, д. Кужутки, ул. Луговая, д.48. 52:32:0200002:1610	52:32:0200002:2641 1005 кв.м.	Аукцион	Открытая
10.	Нежилое здание, 177,8 кв.м.	Нижегородская область, Дальнеконстантиновский район, с. Тепелево, ул. Советская, д.24а, 52:32:0600004:763	-	Аукцион	Открытая
11.	Нежилое здание (магазин) 20 ,0 кв.м.	Нижегородская область, Дальнеконстантиновский район, с.Сиуха, ул. Центральная, д.56Б 52:32:0400012:355	52:32: 0400012:492, 100 кв.м.	Аукцион	Открытая

12.	Нежилое здание 83,5 кв.м.	Нижегородская область, Дальнеконстантиновский район, с. Маргуша, ул. Зеленая, д.179, 52:32:1500002:392	52:32:1500002:894, 1000 кв.м	Аукцион	Открытая
13.	Нежилое здание 74,2 кв.м.	Нижегородская область, Дальнеконстантиновский район, с. Маргуша, ул. Зеленая, д.186, 52:32:1500002:400	52:32:1500002:893, 1500 кв.м.	Аукцион	Открытая
14	Нежилое помещение, 90 кв.м.	Нижегородская область, Дальнеконстантиновский район, р.п. Дальнее Константиново, ул. Совхозная, д .6, пом.2,	-	Аукцион	Открытая
15.	Магазин, 70 кв.м.	Нижегородская область, Дальнеконстантиновский район, с. Муравыха, д.177а, 52:32:0900001:1200	52:32:0900001:1215 717 кв.м.	Аукцион	Открытая